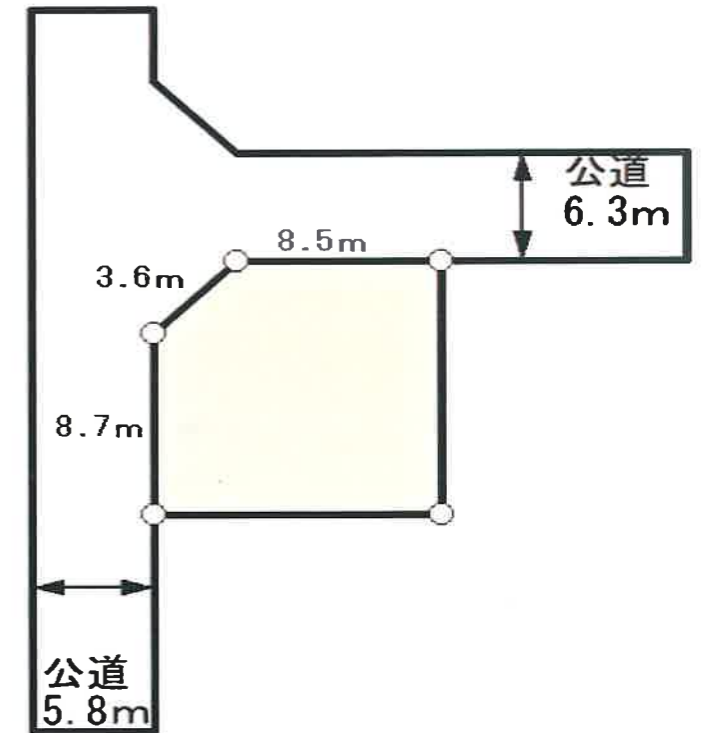


物件案内書

種別	中古戸建					
価格	1300 万円	坪単価	36.01 万円			
所在地	金沢市玉銚5丁目81-1		小学校	米丸小		
住居表示			中学校	高岡中		
用途地域	第1種住居地域		都市計画	市街化区域		
土地	面積	公簿 119.33 m ² (2筆) 36.10 坪		土地権利	所有権	
	地目	宅地		建 / 容	建ぺい率 60% 容積率 200%	
	現況	宅地		条件等		
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路 1	北	約6.3 m	約12.15 m 公道 m ²	
		道路 2	西	約5 m	約8.7 m 公道 m ²	
交通	最寄	線 駅		米丸小学校	750 m	
	交通	バス停名	「米丸住宅」		最寄施設	マルエー間明店 900 m
	機関	下車 徒歩 5分		高岡中学校	1,700 m	
建物/設備	区分	駐車台数 台		建築年月		
	構造	地上 階/地下 階		延床面積		
	間取			電気	北陸電力	
	間取内訳			ガス		
				飲水	公営水道	
				排水	公共下水	
			負担金	円		
その他	引渡日	即時		定借付	年 借地料 円/月	
	特徴			手付保証		
				開発許可番号		
備考	*解体更地引渡し予定					



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク		免許番号	石川県知事 (2)第4206号	報酬額	2%+税	取引態様	売主
	〒921-8155							
	石川県金沢市高尾台2丁目1番地							
	TEL: 076-287-6135 FAX: 076-287-6235							

取引条件の有効期限 令和 年 月 日