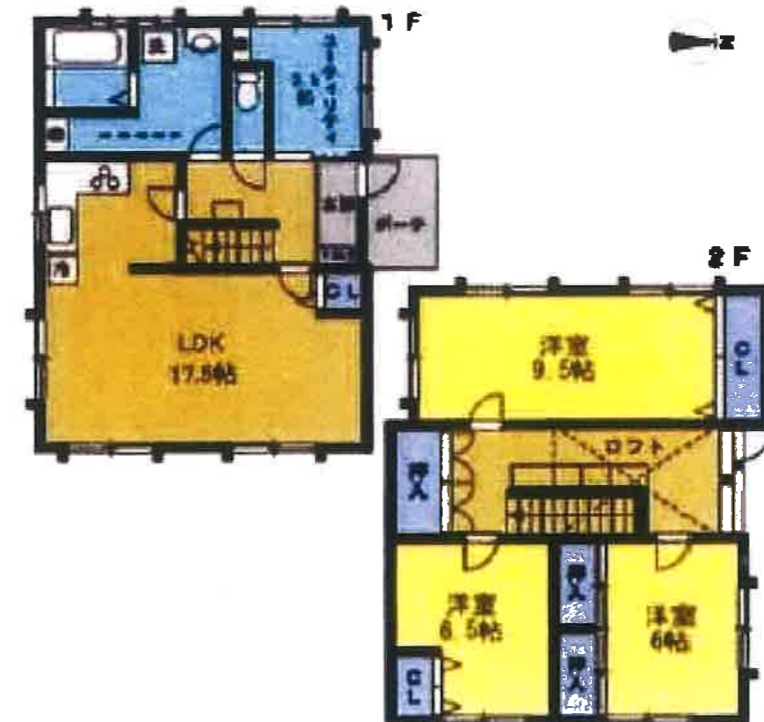


物件案内書

種別	既存住宅			
所在地	金沢市錦町1の1-16	小学校	小立野小学校 徒歩約27分	
		中学校	紫錦台中学校 徒歩約34分	
価格	1,899万円		内消費税 万円	
用途地域	第1種中高層住居専用			
土地	面積	公募	実測	
		150.41 m ²	— m ²	
	45.50 坪	— 坪	間口	m
	地目	宅地	建蔽率	60 %
現況	宅地	容積率	160 %	
道路	角地		都計区域	区域内
	道路1	南東 側 約 4.21 m	都市計画	市街化
	道路2	側 m	私道負担	なし
交通	最寄駅	北陸鉄道石川線 「野町」駅	備考	
		より 約5.8km		
建物 / 設備	区分	居宅	建築年月	昭和54年3月(築45年)
	構造	木造	延床面積	113.82 m ² 34.43坪
	部屋数	地上 2階 / 地下 0階 3LDK+ロフト付き	電気	北陸電力
	備考	水回り新品	ガス	プロパン
		全面リフォーム しろあり保証5年	排水	下水



※図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK

<http://www.healink.jp>

E-mail yamashina@healink.jp



〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地

TEL076-287-6135 Fax076-287-6235