

# 物件案内書

種別	既存住宅			
所在地	白山市富光寺210番地	小学校	広陽小学校 徒歩約12分	
		中学校	北辰中学校 徒歩約23分	
価格	1,980 万円		内消費税 万円	
用途地域	第一種中高層			
土地	面積	公募 240.29 m <sup>2</sup> 72.69 坪	実測 ー m <sup>2</sup> ー 坪	
	間口	約18 m		
	建蔽率	60 %		
	容積率	200 %		
	地目	宅地		
	現況	宅地		
道路	角地	私道負担 なし		
	道路1	南側 約14 m	道路種別 公道	
	道路2	東側 約6 m	舗装 有り	
交通	最寄駅	北鉄石川線「陽羽里」駅下車徒歩約22分 「富光寺住宅」バス停 下車徒歩 約4分	備考 ファミリーマート安養寺店 徒歩約4分 大阪屋ショップ鶴来店 徒歩約18分	
	区分	中古 駐車台数 2台	建築年月 昭和53年6月21日新築(築46年)	
建物 / 設備	構造	軽量鉄骨スレート葺 地上 1階 / 地下 0階	延床面積 72.9 m <sup>2</sup> 22.05 坪	
	電気	北陸電力		
	部屋数	2LDK	ガス プロパン	
	備考	* 内装リフォーム済み	電気	北陸電力
		* キッチン・浴室新品入れ替え	ガス	プロパン
	* リビング拡張工事	排水	下水	
		備考	* 車庫付き(1台分)	

希少な東南角地の平屋！リフォーム住宅！すぐ住めます！



免許番号/石川県知事(2)第4260号  
 株式会社 ヒールリンク  
**HEAL LINK**  
 〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地 Tel.076-287-6135 Fax076-287-6235  
 E-mail [yamashina@heallink.jp](mailto:yamashina@heallink.jp)  
<http://www.heallink.jp>

