

物件案内書

種別	新築戸建		
所在地	金沢市横川2丁目 B棟	小学校	伏見台 小学校
		中学校	高尾台 中学校
価格	3,534 万円		内消費税 万円
用途地域	2種中高		
土地	面積	公募 131.7 m ² / 実測 — m ²	間口 約 7.6 m
		39.83 坪 / — 坪	建蔽率 60 %
	地目	宅地	容積率 200 %
道路	現況	宅地	都計区域 区域内
	角地	非角地	都市計画 市街化区域
	道路1	西側 8.8 m	私道負担 なし
交通	道路2	側 m	道路種別 公道
	最寄駅	北陸鉄道石川線 「野々市」駅 徒歩約 10 分	舗装 有り
建物 / 設備	区分	徒歩約 10 分 駐車台数 3 台	備考
	構造	木造 地上 2階 / 地下 0階	建築年月 令和6年4月(新築)
	部屋数	3LDK	延床面積 100.38 m ² 30.36 坪
	備考		電気 北陸電力
			ガス プロパン
		排水 公営	
		下水 下水	
		備考	



7.665



7,664

免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク

仲介

HEAL LINK

<http://www.healink.jp>



〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地 TEL076-287-6135 Fax076-287-6235