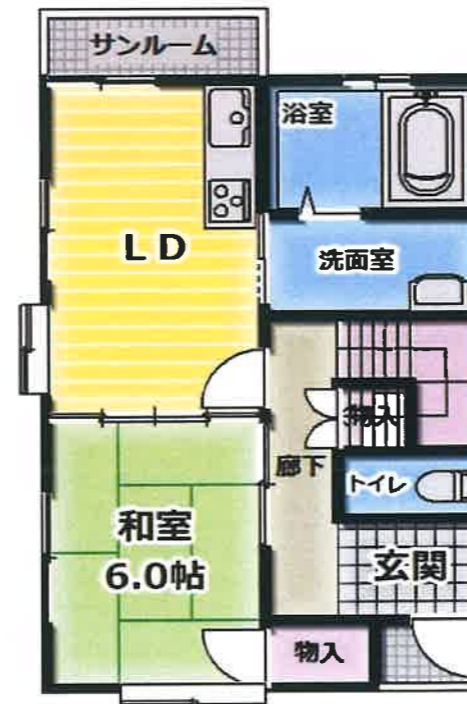


# 物件案内書

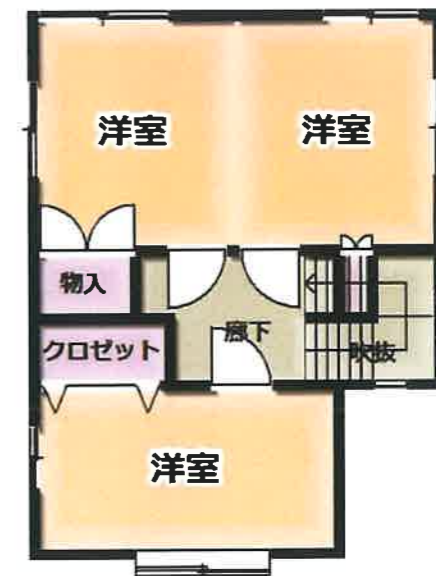
種別	既存住宅		
所在地	金沢市横川4丁目99-3	小学校	三馬小学校 徒歩約11分
		中学校	清泉中学校 徒歩約21分
価格	1,950万円	内消費税	万円
用途地域	第2種中高層住居専用		
土地	面積	公算 108.93 m <sup>2</sup> / 実測 32.95 坪	間口 約5.4 m
			建蔽率 60 %
			容積率 200 %
	地目	宅地	都計区域 区域内
	現況	宅地	都市計画 市街化
道路	角地		私道負担 なし
	道路1	東側 約8 m	道路種別 公道
	道路2	側 m	舗装 有り
交通	最寄駅	北陸鉄道石川線 「押野」駅 下車徒歩 約10分	備考
		駐車台数 2台	
建物 / 設備	区分	居宅	建築年月 平成 9年 6月30日(築 27年)
	構造	木造瓦葺 地上 2階 / 地下 0階	延床面積 81.49 m <sup>2</sup> / 24.65坪
	部屋数	3LDK(4LDK可能)+サンルーム	電気 北陸電力
			ガス
	備考		飲水 公営 排水 下水 備考



水回り新品！すぐ住めるリフォーム住宅で新生活スタート！



1F



2F

免許番号/石川県知事(2)第4260号

株式会社 ヒールリンク

HEAL LINK

<http://www.heallink.jp>

E-mail [yamashina@heallink.jp](mailto:yamashina@heallink.jp)



仲介

〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地

TEL076-287-6135 Fax076-287-6235